



**Osnabrücker Land -
Entwicklungsgesellschaft mbH**

Die oleg Osnabrücker Land-Entwicklungsgesellschaft mbH unterstützt insbesondere durch die Entwicklung und Vermarktung von Gewerbeflächen die wirtschaftliche Weiterentwicklung im Landkreis Osnabrück. Darüber hinaus wirkt sie auch bei der Ausarbeitung städtebaulicher Planungen und Finanzierungskonzepten mit. Im Rahmen einer Elternzeitvertretung suchen wir eine/einen

Sachberater/in (m/w/d) **Schwerpunkte Projektsteuerung, Flächenvermarktung und -verwaltung**

Zu den Aufgaben gehören unter anderem:

- Strategische Flächenplanung (inkl. Monitoring der Gewerbeflächenumsätze sowie der interdisziplinären Abstimmung mit anderen Fachstellen).
- Projektarbeit (Begleitung von Standortanalysen, Grundstücksanalysen mittels GIS, Marktanalyse landwirtschaftlicher Flächen, Vorbereitung und Controlling von Verträgen etc.).
- Vermarktung von Gewerbeflächen (Beratung von Kunden, Erstellung konkreter Grundstücksvorschläge, Pflege einer GIS-basierten Plattform).
- Schnittstellenarbeit (Beurteilungen und Stellungnahmen, Vorbereitung von Unterlagen für fachdienstübergreifende Stellen).

Ihr Profil:

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium in den Bereichen Geografie, Stadtplanung Raumordnung, Wirtschaftsförderung oder ähnlich.
- Sie sind kommunikativ und arbeiten gerne im Team.
- Sie haben Erfahrung mit Grundstückspacht und Kaufverträgen.
- Berufserfahrung ist vorteilhaft, aber nicht zwingend erforderlich.

Unser Angebot:

- Wir bieten eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem motivierten und professionellen Team.
- Wir garantieren familienfreundliche Arbeitsbedingungen und ermöglichen die persönliche Weiterqualifizierung.
- Wir bieten ein befristetes Arbeitsverhältnis nach Entgeltgruppe TVöD-V EG 11.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns bitte kurzfristig gerne per E-Mail Ihre Bewerbung an folgende Adresse: menke@oleg.de

oleg Osnabrücker Land-Entwicklungsgesellschaft mbH
Frau Susanne Menke
Am Schölerberg 1, 49082 Osnabrück

Weitere Infos: Susanne Menke (Tel. 0541/501-4204)
sowie unter www.oleg.de